Załącznik Nr 2
do Ogłoszenia o pierwszym nieograniczonym pisemnym przetargu
na dzierżawę nieruchomości zabudowanej
oznaczonej jako Zajazd „Pastewnik”

OFERTA
na dzierżawę nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako Zajazd „Pastewnik”,
zlokalizowanej przy ul. Łańcuckiej 2 w Przeworsku,
na czas oznaczony 10 lat

W odpowiedzi na ogłoszenie Burmistrza Miasta Przeworska z dnia 20.02.2017 r., dot. pierwszego nieograniczonego przetargu pisemnego na dzierżawę nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako Zajazd „Pastewnik”, zlokalizowanej przy ul. Łańcuckiej 2 w Przeworsku, na czas oznaczony 10 lat, niżej podpisany:

Imię Nazwisko / Nazwa:

……
Adres / Adres korespondencyjny:

……
Telefon:

……
składam ofertę na dzierżawę nieruchomości oznaczonej jako Zajazd „Pastewnik”
na czas oznaczony 10 lat.

1. Profil (rodzaj) proponowanej działalności jaką zamierzam prowadzić na dzierżawionej nieruchomości związany jest z:

……...

……...

……...

2. Oferowaną wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego:

   - brutto (zł) : …….

   słownie: ……. zł

   w tym: netto …… zł

   wraz z podatkiem ……% VAT w wysokości …… zł

3. W przypadku nie przyjęcia niniejszej oferty zgodnie z rozdz. 3, ust 4, pkt 1 treści ogłoszenia wpłacone wadium należy zwrócić na konto bankowe nr:

   …….

4. Oświadczam, że jestem gotowy do podpisania umowy dzierżawy na warunkach określonych w projekcie umowy oraz zabezpieczenia opisanego w projekcie umowy, stanowiącego formę zabezpieczenia wierzytelności oraz ewentualnych roszczeń o naprawienie szkody lub roszczeń wynikającą z tytułu zawieranej umowy dzierżawy w wysokości sześciokrotnego miesięcznego czynszu dzierżawnego.
5. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami przetargu i przyjmuje jej bez zastrzeżeń,
6. Oświadczam, że nie zalegam z płatnością wobec jednostek lub osób zajmujących się administrowaniem/zarządzaniem mieniem, na których prowadzę lub w ostatnich 12 miesiącach prowadziłem działalność.
7. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach oraz załączonych do oferty dokumentach są aktualne i zgodne z prawdą.
8. Przedkładam wykaz dokumentów potwierdzających doświadczenie oraz wymagania określone w treści ogłoszenia:
   1) aktualne dokumenty potwierdzające rejestrację działalności gospodarczej lub wpis do KRS dokumentujące sposób reprezentacji i wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed publikacją niniejszego ogłoszenia,
   2) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, ZUS oraz Urzędu Gminy, właściwych dla miejsca zamieszkania, prowadzenia działalności lub siedziby podmiotu, o niezaleganiu z zapłatą podatków, składek i opłat realizowanych przez te urzędy – dotyczy to również członków zarządu i rad nadzorczy wskazanych w dokumencie potwierdzający rejestrację działalności gospodarczej i sposobie jej reprezentacji,
   3) dowód wniesienia wadium w formie i terminie przewidzianym w treści ogłoszenia,
   4) oświadczenie oferenta lub działającego w jego imieniu i na jego rzecz pełnomocnika, stwierdzające, że zarówno oferent, jak i jego zastępca prawny (członek władz spółki przystępującej do przetargu) w stosunku do żadnego z członków komisji przetargowej nie są osobami bliskimi w myśl definicji określonej w art. 4 pkt. 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
   5) wykaz prowadzonych działalności wraz z podaniem profilu (rodzaju) w celu wykazania doświadczenia o charakterze gastronomicznym lub gastronomiczno-hotelarskim (noclegowym), lokalizacji oraz właściciela nieruchomości na którym prowadzona jest działalność z ostatnich 12 miesięcy przed ukazaniem się treści niniejszego ogłoszenia,
9. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem technicznym Zajazdu „Pastewnik”.
10. Złożona oferta zawiera łączną …….. liczbę stron. Oferta została złożona w sposób uniemożliwiający jej dekompletację a wszystkie strony oferty są ponumerowane i zaparafowane przez osoby uprawnione, a kopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Data: …….. ……..

podpis

Załącznik Nr 3
do Ogłoszenia o pierwszym nieograniczonym pisemnym przetargu
na dzierżawę nieruchomości zabudowanej
oznaczonej jako Zajazd „Pastewnik”

Oświadczenie oferenta

lub działającego w jego imieniu i na jego rzecz pełnomocnika, stwierdzające, że zarówno oferent, jak i jego zastępca prawny (członek władz spółki przystępującej do przetargu) w stosunku do żadnego z członków komisji przetargowej nie są osobami bliskimi w myśl definicji określonej w art. 4 pkt. 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Imię Nazwisko / Nazwa:

……

……

Adres / Adres korespondencyjny:

……

……

Oświadczam, że członkowie komisji przetargowej nie są mi osobami bliskimi w myśl definicji określonej w art. 4 pkt. 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Data: …….. ……..

podpis

Załącznik Nr 4
do Ogłoszenia o pierwszym nieograniczonym pisemnym przetargu
na dzierżawę nieruchomości zabudowanej
oznaczonej jako Zajazd „Pastewnik”

W celu wykazania doświadczenia o charakterze gastronomicznym lub gastronomiczno-hotelarskim (noclegowym) przedkładam wykaz prowadzonych działalności wraz z podaniem profilu (rodzaju), lokalizacją oraz właściciela nieruchomości, na którym prowadzona jest działalność z ostatnich 12 miesięcy przed ukazaniem się treści ogłoszenia o przetargu.

L.p.	Nazwa działalności gospodarczej	Profil działalności	Lokalizacja prowadzonej działalności - działka ewidencyjna miejscowość lub adres nieruchomości	Właściciel nieruchomości na której prowadzona jest działalność z danymi teleadresowymi

Data: ……..

……..

podpis